

Pályázati hirdetés

**a Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297)
önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére**

Pályázat kiíró neve, székhelye:

Gara Községi Önkormányzat
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

A pályázat tárgya:

A garai 297 hrsz-ú, természetben 6522 Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti 1/1 önkormányzati tulajdonú lakóház, udvar értékesítése adásvételi szerződés útján.

Az ingatlan minimum vételára:

1.200.000 Ft

A pályázat célja:

A teljes felújításra szoruló használaton kívüli ingatlan értékesítése.

Az értékesítendő ingatlan ismertetése:

Az ingatlan a településközpontban található. Az ingatlan állagmegóvására, karbantartására az állam gondot nem fordított, csak a további állagromlás érdekében az omlások megakadályozására, födémrészecskék aládúcolását készítette el. Az épület téglás és vályogfalazatú, fafödémű, ácsolt nyeregtetős, cserépfedéssel. A teljes épület felújításra szoruló.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Garai Közös Önkormányzati Hivatal
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2023. november 16. csütörtök 16.00 óra

A pályázat bontás ideje:

2023. november 20. hétfő

Pályázati biztosíték:

A pályázat érvényességéhez a pályázónak **120.000 Ft**-ot bánatpénzként a Gara Községi Önkormányzat **50800317-15371094-00000000** számlájára kell utalnia a pályázat benyújtását megelőzően. Amennyiben a nyertes pályázó az adásvételi szerződést nem köti meg, akkor a bánatpénzt elveszíti.

A nem nyertes pályázóknak a bánatpénz kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton, zár borítékban „*Gara 297 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata*” jeligével a borítékon.

További információkkal szolgáló személy:

Faa Béla polgármester

tel: 0670/337-5471

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) természetes személy esetén: igazolni kell a személyazonosságát (név, anyja neve, születési idő, lakcím, személyi igazolvány számának feltüntetése a pályázatban) meg kell adni adóazonosító jelét,
- b) nem természetes személy esetén: igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet, mert ennek hiányában az önkormányzattal nem köthet szerződést,
- c) a pályázó által ajánlott vételárát, amely nem lehet kevesebb a kikiáltási árnál,
- d) a bánatpénz befizetését igazoló bizonylat másolatát,
- e) a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit,
- f) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 60 napig fenntartja

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése, fizetéseképtelensége vagy szerződésszegő magatartása esetén a következő legjobb ajánlattevővel köt szerződést.

Gara, 2023. szeptember 28.


Faa Béla
polgármester

