

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 26. napján megtartott nyilvános ülésén.

**Az ülés helye:** Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme (Gara, Kossuth u. 62.)

**Az ülésen jelen vannak:** Faa Béla polgármester, Putterer Antal alpolgármester, Kertész Ferenc képviselő, Szabó Tibor képviselő (4 fő)

**Igazoltan távol maradt:** Antal Krisztián képviselő, Császár Roland képviselő, Kertész Donát képviselő (3 fő)

**Tanácskozási joggal jelen van:** dr. Köbli Kata jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:** Kertészné Molnár Anna

**Faa Béla polgármester:** Szeretettel és tisztelettel köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület mai nyilvános ülése határozatképes, mivel 7 képviselőből 4 fő jelen van, 3 fő igazoltan maradt távol. A Garai Közös Önkormányzati Hivatalban személyi változások történtek és az új pénzügyi-költségvetési ügyintéző észrevételei, jelzései alapján, jegyző asszony egyetértésével a munkaterv szerinti féléves tájékoztatás és előirányzat módosítás nem került fel a mai napirendre, ezekről az az alakuló ülést követő normál ülésen tárgyal majd a képviselő-testület. Kérem, aki elfogadja a mai nyilvános ülés megküldött napirendjét, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület külön határozathozatal nélkül, a mai nyilvános ülés napirendjét 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta.*

### **Napirend:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
2. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkájáról, valamint fontosabb eseményekről  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
3. Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
4. Beszámoló a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
5. Tájékoztató a polgármester 2024. május, június, július és augusztus havi szabadságának igénybevételéről  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**

6. Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
7. Beszámoló a Garai Települési Értéktár Bizottság 2024. I. félévi munkájáról  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
8. Szándéknyilatkozat térségi főépítész társulás létrehozásáról  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
9. Tájékoztató Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
10. A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének 1. számú előirányzat módosításáról  
**Előterjesztő: Faa Béla polgármester**
11. Egyebek

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Faa Béla polgármester

### Napirendi pontok tárgyalása

#### 1. Napirend:

##### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Van-e kérdés vagy hozzászólás az előterjesztéshez?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki a lejárt határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **88/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

##### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az 1. melléklet szerint elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

#### 2. Napirend:

**Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Van-e az előterjesztéshez kapcsolódóan kérdés vagy hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki a tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**89/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Faa Béla polgármester tájékoztatóját az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről.

Intézkedést nem igényel.

**3. Napirend:**

**Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták az átruházott hatáskörben tett intézkedéseimről. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**90/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Gara Községi Önkormányzat polgármesterének átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

**4. Napirend:**

**Beszámoló a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták a Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**91/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Beszámoló a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

**5. Napirend:**

**Tájékoztató a polgármester 2024. május, június, július és augusztus havi szabadságának igénybevételéről**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A szabadság igénybevétele az ütemterv szerint megtörtént. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**92/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Tájékoztató a polgármester 2024. május, június, július és augusztus havi szabadságának igénybevételéről**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja, hogy Faa Béla Róbert polgármester a 9/2024. (I.25.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott szabadságolási ütemtervnek megfelelően vette ki 2024. május, június, július és augusztus havi szabadságát.

Intézkedést nem igényel.

## **6. Napirend:**

### **Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos anyagot a képviselők megkapták. Az ingatlan értékesítése évek óta folyamatos, de sajnos egyetlen érdeklődő sem bizonyult komolynak. Kérem, hogyha a testület továbbra is fenntartja eladási szándékát, ismételten hirdessük meg az ingatlan értékesítését. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **93/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

#### **Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről**

Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező garai 297 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesíti a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Faa Béla polgármester

## **7. Napirend:**

### **Beszámoló a Garai Települési Értéktár Bizottság 2024. I. félévi munkájáról**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos anyagot a képviselők megkapták. A Garai Települési Értéktár Bizottsághoz 2024-ben javalat eddig nem érkezett be a Garai Települési Értéktárba történő felvételhez. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**94/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Beszámoló a Garai Települési Értéktár Bizottság 2024. I. félévi munkájáról**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Garai Települési Értéktár Bizottság 2024. I. félévi munkájáról szóló beszámolóját.

Intézkedést nem igényel.

**8. Napirend:**

**Szándéknyilatkozat térségi főépítési társulás létrehozásáról**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos anyagot a képviselők megkapták. Röviden összefoglalva arról van szó, hogy törvényi módosítás értelmében kötelező feladatként jelenik meg az önkormányzati főépítész alkalmazása vagy megbízása. Lehetősége van a településeknek önállóan alkalmazni egy főépítészt, vagy a település fekvése szerinti járásban lévő más önkormányzattal társulásban, közösen alkalmazni térségi főépítészt. Ha a községi jogállású települési önkormányzat legalább 30 napig nem alkalmaz települési vagy térségi főépítészt, a továbbiakban a település vonatkozásában a törvény erejénél fogva a település fekvése szerinti járásszékhely város települési főépítésze látja el az önkormányzati főépítési feladatokat azzal, hogy a községi jogállású települési önkormányzat köteles a teherviselésről a járásszékhely város önkormányzatával megállapodni. Az állam azon önkormányzati főépítészek és munkatársaik foglalkoztatásához, amelyek legalább 10, egy járáshoz tartozó település vonatkozásában látnak el főépítési feladatot, 2025. január 1-jétől központi költségvetési normatív támogatást biztosít. Ennek összegéről és feltételeiről még nincsenek információink. A jövő évi költségvetési törvény benyújtása 2024. novemberben várható, elfogadása pedig decemberben. A fentiek alapján egyrészt az önálló települési főépítész alkalmazását községi szinten gazdaságtalannak tartva, másrészt a társulásos formát ösztönző állami támogatásra építve, célszerűnek látszik, hogy községi szinten térségi főépítészen gondolkodva, társulásos formában működjön ez a kötelező feladtaellátás. Amennyiben a járásszékhely város főépítészéhez tartoznánk, az a városi (bajai) főépítésznek ez egy plusz terhet jelentene, a költségeikhez pedig úgy is hozzá kellene járulni. Így előzetes tárgyalások alapján a Bajai Járásban 11 községi szintű település már érdeklődést mutatott arra, hogy Érsekcsanád (nagyjából a járás közepén helyezkedik el) székhellyel közösen lássuk el a feladatot. A várható bevételi és a kiadási adatok ismeretében, valamint a végrehajtási rendelet megjelenése után a későbbiekben a társulási megállapodás tervezetét és a költségvetést illetően újabb előterjesztés készül. A tervezéshez és a továbblépéshez egyelőre a szándéknyilatkozat elegendő. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, észrevétel?

*Kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**95/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Szándéknyilatkozat térségi főépítési társulás létrehozásáról**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy térségi főépítési feladatok közös ellátására Érsekcsanád székhellyel 2025. január 1. napjától létrehozandó társulásban részt kíván venni.

**Határidő:** 2024. október 31. (Érsekcsanád Község Önkormányzatának értesítésére)  
**Felelős:** Faa Béla polgármester

#### **9. Napirend:**

**Tájékoztató Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos anyagot a képviselők megkapták. A Pénzügyi Bizottság ezt a napirendi pontot megtárgyalta, átadom a szót az elnök úrnak.

**Szabó Tibor:** A Pénzügy Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

*Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

#### **96/2023. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**Tájékoztató Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés és annak 1-4. mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Faa Béla polgármester

#### **10. Napirend:**

**A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének 1. számú előirányzat módosításáról**

**Előterjesztő:** Faa Béla polgármester  
(írásbeli előterjesztés)

**Faa Béla:** Az írásos anyagot a képviselők megkapták. A Pénzügyi Bizottság ezt a napirendi pontot is megtárgyalta, átadom a szót az elnök úrnak.

**Szabó Tibor:** A Pénzügy Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

*Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.*

**Faa Béla:** Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

*A képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**97/2024. (IX.26.) Kt. sz. határozat**

**A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetésének 1. számú előirányzat módosításáról**

1. A Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 22/2024. (II.26.) Kt. sz. határozattal elfogadott Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2024. évi költségvetés előirányzatának fő összegét nem módosítja.
2. A Képviselő-testület elfogadja, hogy a 22/2024. (II.26.) Kt. sz. határozat 1-4. melléklete helyébe jelen határozat 1-4. melléklete lép.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Faa Béla polgármester

**11. Napirend:**

**Egyebek**

*Mivel egyéb tárgy, hozzászólás nem volt Faa Béla polgármester megköszönte a képviselők megjelenését, a ciklusban végzett munkáját és a nyilvános ülést bezárta.*

Kmf.

  
Faa Béla  
polgármester



  
  
dr. Köbli Kata  
jegyző